

表 3 检查情况通知单

3-1 贵州省预拌混凝土生产企业质量检查情况通知单

受检单位： 黔东南州州建商品混凝土有限责任公司 法人：龙云梅
建设规模： 年产 50 万 m³ 技术负责人：安鑫
单位地址：贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市三棵树镇原 873 厂

序号	存在问题及事实	违反的相应规范
	1. 质量管理体系文件不合规范，其中组织架构图和部门职责描述文件不清晰，采购程序和生产服务过程程序文件描述不清，不合格品控制和纠正及预防措施制定不合规。	《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质（2013）84号）；



2. 试验室环境:水泥室湿度不达标(检查时未开空调及加湿器),水泥标准养护箱温度控制超标(21.1);
3. 生产配合比与开盘鉴定不一致(7月1日,C30水胶比设计的是0.47,实际生产是0.54);
4. 抗渗配合比未经第三方检测机构验证;
5. 混凝土出厂原始记录和报告、碱含量的试验报告均属虚假报告;
6. 未及时开具开盘鉴定及出厂合格证(项目工地鸿鹤家园8.19至今还未出具开盘鉴定)。

《水泥胶砂强度检验方法(ISO法)》
GB/T17671-2021;
《混凝土质量控制标准》
(GB50164-2011);
《混凝土结构设计规范》
(GB50010-2011)。

共检查控制项为 2 项(1.混凝土配合比一致性:3分项,2试验室环境温度5分项)不符合 7 分项,共计得分 57.41 分。

经确认以上情况属实。

受检单位负责人(签字盖章):



日期: 2022.10.10



检查组组长（签字）：谢宇梅

组员（签字）：李兴方

谢世晶 张全成

其他部门参检人员（签字）：唐文超 张世斌

说明：1. 存在的问题及事实：主要指违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述。2. 本表除签字部分，应打印，各方和检查组各留存一份，交厅建筑业处一份（含电子文档）。3. 对存在严重违法违规行为的项目，由厅建筑业管理处在检查后5日内通过公文系统向所在地市（州）主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。



3-2 贵州省建筑工程质量监督检查情况通知单

项目名称：凯里市鸿鹄项目—6、9号楼		建设规模：67587.04m ²	建设单位：黔东南州黔兴置业有限责任公司
施工单位：黔东南州开发投资（集团）瑞达建筑有限公司		工程监理单位：贵州建工监理咨询有限公司	日期：2022年10月10日
受检县区：黔东南州凯里市			
序号	存在问题	违反的相应规定	
1	无混凝土试验计划	《建筑工程检测试验技术管理规范》（JGJ190-2010）第5.3.1条~5.3.4条	
2	混凝土养护巡视无记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.12条	
3	无拆模条件审核记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第4.5.2条	
4	无预拌混凝土氯离子含量和碱总含量检测报告	《混凝土质量控制标准》GB50164-2011第3.1.8条 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第7.3.3条	
5	无技术交底	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011第8.1.1条	
6	混凝土标养室设备不全，温度、湿度不满足环境要求	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.5.10条	
7	无混凝土进场检验和使用台账	《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质[2013]84号） 《混凝土质量控制标准》GB50164-2011	
8	无试件留置方案和试验计划	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第3.3.7条	
9	无施工养护措施	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.1.3条	
10	无结构实体检验专项方案	《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第10.1.1条	
11	无技术人员履职记录	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.8.2条	
12	结构实体混凝土回弹强度不符合要求（回弹5个构件3个构件不满足）	《回弹法检测山砂混凝土抗压强度技术规程》DBJ52/T017-2014；	

13	混凝土结构存在蜂窝、麻面等情况	《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)第3.0.4条
14	无混凝土强度评定记录	《混凝土强度检验评定标准》GB/T50107
本项目共检查 32 项, 不符合 14 项。其中控制项为 1 项, 不符合 1 项, 共计得分 39 分。		
建设单位项目负责人(签字): 刘德波		施工单位项目经理(签字): 余梅
总监理工程师(签字): 张邦立		工程质量检测机构负责人(签字):
检查组组长(签字): 谢雪梅		组员(签字): 李福山 梁斌 其他部门参检人员(签字): 彭峰 张斌 杨时行

说明: 1.存在的问题及事实: 主要指各参建方违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述或工程实体存在的问题(隐患)的具体描述。2.本表应打印, 各方和检查组各留存一份, 交厅建筑业处一份(含电子文档)。3.对存在严重违法违规行为的项目, 由厅建筑业管理处在检查后5日内通过公文系统向所在地市(州)主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。

表 3 检查情况通知单

3-1 贵州省预拌混凝土生产企业质量检查情况通知单

受检单位： 贵州华亿建材有限公司 法人： 吴恒霆

建设规模： 年产 60 万 m³ 技术负责人： 陈世明

单位地址： 贵州省黔东南州凯里市高速南站背后（原舟溪镇新中村从亚冲弃土场）

序号	存在问题及事实	违反的相应规范
	<p>1. 质量体系文件：质量管理体系，无程序文件，制度缺失严重。</p> <p>2. 人员管理：技术负责人不在岗。</p> <p>3. 生产设备：实验室设备部分未进行校准。</p> <p>4. 生产质量管理：原材料检验为虚假数据（试验设备未有使用痕迹）；未进行混凝土拌合物性能出厂检验；混凝土出厂原始记录和报告均属虚假报告、无氯离子及碱含量的试验报告。</p>	<p>《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》 〔建质（2013）84号〕；</p> <p>《建筑业企业资质标准》建市（2014）159；</p> <p>《混凝土结构工程施工规范》GB50666；</p> <p>《预拌混凝土》GB/T14902-2012</p> <p>《混凝土质量控制标准》（GB50164-2011）；</p> <p>《混凝土结构设计规范》（GB50010-2011）。</p>

共检查控制项为 2 项（1. 混凝土配合比一致性：3 分项，2. 实验室环境温度 5 分项） 不符合 2 分项，共计得分 62.13 分。

经确认以上情况属实。

受检单位负责人（签字盖章）：



日期：

检查组组长（签字）：

谢雪梅

组员（签字）：

谭云松

谢世晶 李兴云 张金成

其他部门参检人员（签字）：

张金成

说明：1. 存在的问题及事实：主要指违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述。2. 本表除签字部分，应打印，各方和检查组各留存一份，交厅建筑业处一份（含电子文档）。3. 对存在严重违法违规行为的项目，由厅建筑业管理处在检查后 5 日内通过公文系统向所在地市（州）主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。

表 3 检查情况通知单

3-1 贵州省预拌混凝土生产企业质量检查情况通知单

受检单位：黄平县中恒商品混凝土有限公司

法人：石清江

建设规模：年产 20 万 m³

技术负责人：李荣华

单位地址：贵州省黔东南州黄平县新州镇窝田村许家湾

序号	存在问题及事实	违反的相应规范
	<ol style="list-style-type: none">1. 质量体系文件：质量管理体系，无程序文件，制度缺失严重。2. 人员管理：主要技术人员严重缺失。3. 生产设备：拌合楼和电子汽车衡无检定证书。4. 试验室环境：不满足规范要求；	<p>《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质（2013）84号）；</p> <p>《建筑业企业资质标准》建市（2014）</p>

5. 生产质量管理：. 混凝土合格证不符合规范要求；无抗渗配合比设计相关数据；混凝土出厂原始记录和报告均属虚假报告、无氯离子及碱含量的试验报告；原材料检测原始记录为虚假数据。

159;

《混凝土结构工程施工规范》
GB50666;

《预拌混凝土》GB/T14902-2012

《水泥胶砂强度检验方法（ISO法）》

GB/T17671-2021;

《混凝土质量控制标准》
(GB50164-2011);

《混凝土结构设计规范》
(GB50010-2011)。

共检查控制项为 2 项（1. 混凝土配合比一致性：3 分项，2. 实验室环境温度 5 分项） 不符合 7 分项，共计得分 21.61 分。

经确认以上情况属实。

受检单位负责人（签字盖章）：



日期：2022.10.11

检查组组长（签字）：谢雪松

谭志松

组员（签字）：谢晶晶 李兴云 张金成

其他部门参检人员（签字）：张兴

说明：1. 存在的问题及事实：主要指违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述。2. 本表除签字部分，应打印，各方和检查组各留存一份，交厅建筑业处一份（含电子文档）。3. 对存在严重违法违规行为的项目，由厅建筑业管理处在检查后5日内通过公文系统向所在地市（州）主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。

3-2 贵州省建筑工程质量监督检查情况通知单

项目名称：文星家园（一期）建设项目（C栋）		建设规模：90053.67 m ²	建设单位：贵州黄平金凤投资置业有限公司
施工单位：贵州中恒建设工程有限责任公司		工程监理单位：贵州富友建设咨询有限责任公司	日期：2022年10月11日
受检县区：黔东南州黄平县			
序号	存在问题	违反的相应规定	
1	检测合同未生效	《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）第十三条	
2	无预拌混凝土进场验收记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.9条	
3	无养护巡查记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.12条	
4	无预拌混凝土氯离子含量和碱总含量	《混凝土质量控制标准》GB50164-2011第3.1.8条 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第7.3.3条	
5	无标准养护室的记录	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.5.10条	
6	未严格执行进场验收见证取样检验制度	《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质[2013]84号） 《混凝土质量控制标准》GB50164-2011	
7	无技术人员现场履责记录	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.8.2条	
8	施工日志无关于养护的记录	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.5.1条	
9	混凝土结构存在蜂窝、麻面质量缺陷	《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第3.0.4条	
本项目共检查 32 项，不符合 9 项。其中控制项为 1 项，不符合 0 项，共计得分 66 分。			
建设单位项目负责人（签字）： 		施工单位项目经理（签字）： 	
总监理工程师（签字）： 		工程质量检测机构负责人（签字）：	
检查组组长（签字）：  组员（签字）： 		参检人员（签字）： 	

说明：1. 存在的问题及事实：主要指各参建方违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述或工程实体存在的问题（隐患）的具体描述。2. 本表应打印，各方和检查组各留存一份，交厅建筑业处一份（含电子文档）。3. 对存在严重违法违规行为的项目，由厅建筑业管理处在检查后5日内通过公文系统向所在地市（州）主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。

表 3 检查情况通知单



受检单位：凯里市建通商通有限公司

法人：严国兴

建设规模：年产 60 万 m³


技术负责人：王昌宏

单位地址：贵州省黔东南州凯里市高速南站背后（原舟溪镇新中村从亚冲弃土场）


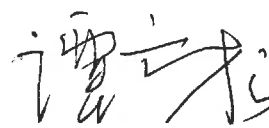


序号	存在问题及事实	违反的相应规范
	<p>1. 质量体系文件：质量管理体系，无程序文件，制度缺失严重。</p> <p>2. 人员管理：一试验员不在岗。</p> <p>3. 生产设备：实验室设备部分未进行校准或自校。</p> <p>4. 生产质量管理：磷渣微粉和粗骨料为虚假数据；拌合物性能为虚假数据；无混凝土配合比设计原始记录；抗渗实验数据虚假（设备无使用痕迹）；混凝土开盘鉴定和合格证不合规；无氯离子及碱含量的试验报告。</p>	<p>《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质（2013）84号）；</p> <p>《建筑业企业资质标准》建市（2014）159；</p> <p>《混凝土结构工程施工规范》GB50666；</p> <p>《预拌混凝土》GB/T14902-2012</p> <p>《混凝土质量控制标准》（GB50164-2011）；</p> <p>《混凝土结构设计规范》（GB50010-2011）。</p>

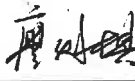

共检查控制项为 2 项 (1. 混凝土配合比一致性: 3 分项, 2. 实验室环境温度 5 分项) 不符合 4 分项, 共计得分 43.89 分。

经确认以上情况属实。

受检单位负责人 (签字盖章): 

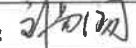



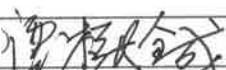

日期: 2022.10.12

检查组组长 (签字):  组员 (签字):  李兴云  谢世磊  张斌

其他部门参检人员 (签字):  

3-2 贵州省建筑工程质量监督检查情况通知单

项目名称：凯里市恒洋俯山郡——一期（6号楼）		建设规模：146506.96m ²	建设单位：凯里市恒洋房地产开发有限公司
施工单位：重庆市秀山龙洋建筑有限公司		工程监理单位：贵州富友建设咨询有限责任公司	日期：2022年10月12日
受检县区：黔东南州凯里市			
序号	存在问题	违反的相应规定	
1	无预拌混凝土生产企业资质审查记录	《建筑业企业资质管理规定》（住房和城乡建设部令第22号）第三条 《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第3.2.1条 《建设工程质量管理条例》第二十七条	
2	无试验计划、无计划审核	《建筑工程检测试验技术管理规范》（JGJ190-2010）第5.3.1条~5.3.4条	
3	见证取样记录不全、送检台账不齐全、未见见证取样单	《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质【2013】84号） 《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第141号）第十三条 《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》（建建[2000]211号）第八条	
4	无预拌混凝土进场检验、验收记录；未严格执行进场验收见证取样检验制度	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.9条 《关于加强预拌混凝土质量管理工作的通知》（建质[2013]84号） 《混凝土质量控制标准》GB50164-2011	
5	无混凝土养护巡视记录 无混凝土养护的记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.12条 《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.5.1条	
6	无混凝土拆模条件审核记录	《混凝土结构工程施工规范》（GB50666-2011）第4.5.2条	
7	发现隐患无督促整改到位记录	《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）第5.2.15条	
8	无混凝土氯离子含量和碱总含量检测报告	《混凝土质量控制标准》GB50164-2011第3.1.8条 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第7.3.3条	
9	无混凝土养护室记录	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第8.5.10条	
10	无制订试件留置方案和试验计划	《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011的第3.3.7条	

11	无结构实体方案的制定及审批情况	《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第 10.1.1 条
12	结构实体混凝土回弹强度 (回弹法检测构件强度, 检测 5 个 构件, 其中 1 构件不满足设计要求)	《回弹法检测山砂混凝土抗压强度技术规程》DBJ52/T017-2014;
13	存在梁板低标号混凝土串入墙柱高 标号混凝土区域情况	《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）第 7.4.1 条
14	无混凝土强度评定记录	《混凝土强度检验评定标准》GB/T50107
本项目共检查 32 项, 不符合 17 项。其中控制项为 1 项, 不符合 0 项, 共计得分 41 分。		
建设单位项目负责人(签字): 		施工单位项目经理(签字): 
总监理工程师(签字): 		工程质量检测机构负责人(签字):
检查组组长(签字):  组员(签字): 		其他部门参检人员(签字): 

说明: 1. 存在的问题及事实: 主要指各参建方违反法律、法规、标准、规范等具体情况描述或工程实体存在的问题(隐患)的具体描述。2. 本表应打印, 各方和检查组各留存一份, 交厅建筑业处一份(含电子文档)。3. 对存在严重违法违规行为的项目, 由厅建筑业管理处检查后 5 日内通过公文系统向所在地市(州)主管部门下发执法建议书。本页不够可另附页。