海南省住房和城乡建设厅

关于我省建设工程安全文明施工费提取

使用的通知(征求意见稿）

省发展和改革委员会、省财政厅,各市、县、自治县住房和城乡建设局，各建设、施工企业，有关行业协会，其他有关单位及个人:

为贯彻安全发展新理念，防止和减少安全事故的发生，规范我省建设工程施工现场的文明施工，改善作业人员的工作环境和生活条件，避免施工进程对环境造成污染，根据《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》(建办〔2005〕89号)、《住房城乡建设部财政部关于印发<建筑安装工程费用项目组成>的通知》（建标〔2013〕44号）和《海南省建设工程文明施工标准》(DBJ 46-07-2022)等文件规定，现对我省建设工程安全文明施工费提取使用提出以下具体实施意见：

一、凡在我省行政区域内新建、扩建、改建的房屋建筑、市政及基础设施建设的建筑工程、线路管道、设备安装、工程装饰装修、城市园林绿化等各种工程建设项目（以下统称工程项目）从设计、招标、报建、施工、监理、监督等各环节都要认真贯彻落实《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》(建办[2005]89号)，确保安全文明施工费的使用与提取落实到位。

二、安全文明施工费：是指按照国家和我省现行的建筑[施工安全](https://baike.baidu.com/item/%E6%96%BD%E5%B7%A5%E5%AE%89%E5%85%A8/4813708?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%96%87%E6%98%8E%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%B9/_blank)、[施工现场](https://baike.baidu.com/item/%E6%96%BD%E5%B7%A5%E7%8E%B0%E5%9C%BA/2373699?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%96%87%E6%98%8E%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%B9/_blank)环境与[卫生标准](https://baike.baidu.com/item/%E5%8D%AB%E7%94%9F%E6%A0%87%E5%87%86/4199255?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%96%87%E6%98%8E%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%B9/_blank)和有关规定，购置和更新施工防护用具及设施、改善安全[生产条件](https://baike.baidu.com/item/%E7%94%9F%E4%BA%A7%E6%9D%A1%E4%BB%B6/22649782?fromModule=lemma_inlink" \t "https://baike.baidu.com/item/%E6%96%87%E6%98%8E%E6%96%BD%E5%B7%A5%E8%B4%B9/_blank)、作业环境和工程项目安全生产信息化建设所需要的费用等。包括：

（一）环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。

（二）文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。

（三）安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。

（四）临时设施费：是指承包人为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用。包括临时设施的搭设、维修、拆除、清理费或摊销费等。

安全文明施工费在计算时按照基本部分和浮动部分分开计算。

1. 基本部分按照附表进行计算，为工程安全文明施工所必需费用，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费基本部分，费用一次拨付给承包人。
2. 浮动部分按照创建质量（奖项）分为合格、优良两个等次，项目竣工验收且没有发生一般安全事故以上（含一般安全事故）的，浮动部分结算时可按合格计取；项目获得国家级优质工程和省级优质工程奖项的浮动部分按优良计取。

（一）国家级优质工程包括获得中国建筑工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程奖和建设工程项目施工工地安全生产标准化交流项目等。省级优质工程包括获得海南省建设工程“绿岛杯”奖和海南省安全文明施工标准化工地等。

（二）工程项目达到合同约定的创建质量（奖项）时，按照达到等次计取浮动部分费用;未达到合同约定的目标时，按照实际获得等次计取;超出合同约定目标时，合同有明确约定的，根据合同约定计取，合同未明确约定的，由发承包双方协商确定。

五、凡工程项目发生一般安全事故以上（含一般安全事故）的，一律扣除浮动部分费用。

六、工程项目按照单位工程汇总累计的方式计算安全文明施工费，地下室与地上建筑分开计算，若项目存在几个地下室（互不连通）的，每个地下室单独列项计算；建施安责险、视频监控费用、扬尘噪音监测费用和实名制系统管理费不再单列。

七、本通知自2024年1月1日起执行，已签订合同的工程，仍按原合同及有关规定执行。原《关于贯彻《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》的实施意见》(琼建质[2009]242号)和《海南省住房和城乡建设厅关于调整我省建设工程安全防护、文明施工措施费的通知》（琼建定 [2018]48号）同时停止使用。在执行过程中遇到的问题， 请及时向海南省建设标准定额站反映。

附表：海南省建设工程安全文明施工费费率表

附 表 ：

海南省建设工程安全文明施工费费率表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 专业名称 | | 建筑工程（%） | 单独装饰装饰（%） | 安装工程（%） | 市政工程（%） | 园林绿化工程（%） | 房屋修缮工程（%） |
| 计算基数 | | 综合价（元） | 综合价（元） | 人工费（元） | 综合价（元） | 综合价（元） | 综合价（元） |
| 基本部分 | 综合价5000万元以内（含本数） | **6.57** | **3.22** | **23.60** | **3.85** | **2.48** | **3.02** |
| 综合价5000万元-1亿元以内（含本数） | **3.94** | **1.93** | **14.16** | **2.31** | **1.49** | **1.81** |
| 综合价1亿元以上 | **2.63** | **1.29** | **9.44** | **1.54** | **0.99** | **1.21** |
| 浮动部分 | 浮动部分的计算基数为基本部分的50%，合格时按照基本部分的50%×60%计算，优良时按照基本部分的50%×100%计算。 | | | | | | |

备注：1.本费率以单位工程计取，各专业分开计算。

2.本表按照费率区间进行分级计算。计算示例：某建筑物综合价为1.2亿元，应按照5000万×6.57%+5000万×3.94%+（12000万-10000万）×2.63%计算。