

全省建筑工程重要工程论证检查项目表

序号	项目名称	建设单位	勘察单位	设计单位	论证专家	存在主要问题	专家意见修改完善情况
1	中泛·金樾府4#楼	太原红金方房地产开发有限公司	山西省勘察设计研究院有限公司	太原市惠新建筑设计有限公司	马福、张志刚、樊永盛、李宁、童雁群、董杰、关千军	汽车坡道出入口处未设置减速安全设施；新建建筑的无障碍门开启后的通行净宽小于900mm，门洞宽1000mm难以满足要求；地下室前室加压送风机采风口在一层未直通室外，不满足规范要求。	补充勘察报告出图及计算日期早于勘察报告时间；危大工程判定内容不详；勘察专业场地存在承压水，未说明场地地下水对桩基设计和施工的影响。
2	天津市妇幼保健院新建门诊住院综合楼项目-门诊住院综合楼	天津市妇幼保健计划生育服务中心	山西翠洲工程勘察检测有限公司	山西路晨建筑设计有限公司	嘉更虎、郝志杰、张宗升、裴红梅、李奋华、吴建义、陈桂娥、刘水生	首层无障碍出入口轮椅坡道坡度1:10不满足规范要求；部分楼层缺失无障碍卫生间（十二层应考虑，手术区可不做）；总图及地下车库未见无障碍车位标识；医疗建筑应至少设置1部无障碍楼梯；新建建筑的无障碍门开启后的通行净宽不应小于900mm，门洞宽1000mm难以满足要求。	缺地基变形计算书；部分框架轴线上的井字梁未按框架梁设计；水箱间部位部分配筋需核实。
3	山阴县图书馆、档案馆、文化馆建设项目	山阴县住房和城乡建设管理局	太原市兴华岩土勘察质量检测有限公司	平安建设集团有限公司	候小红、张继平、张芙蓉、马福、王晓红、刘继文、李晓光	设计依据未引用全文强条《建筑环境通用规范》且无相关说明；未见太阳能系统设计；设计说明及工程做法缺失防滑设计内容；新建建筑的无障碍门开启后的通行净宽不应小于900mm，门洞宽1000mm难以满足要求。	二、三层排风机房活荷载、三层右侧空调机房活荷载不满足规范要求；图书馆、档案馆的阅览室、报告厅、文化馆的走道等部位荷载取值不满足规范要求；桩身承载力计算不详，单桩承载力计算仅提供单一钻孔数据。
4	御锦·上水郡一期幼儿园	山西宝宸达置房地产开发有限公司	山西省第十地质工程勘察院有限公司	大同市华青建筑设计有限责任公司	杨建忠、王志宏、李雷、温树勋、王晓红、王军海	/	结构专业拉梁以下柱配筋不详；屋顶错层部位竖向构件未采取加强措施；箍筋加密高度未特别说明；电气专业无障碍卫生间呼叫系统平面设置不满足要求。
5	陵川县第一中学校餐厅改扩建工程建设项目	陵川县第一中学校	山西裕宏岩土工程勘察检测有限公司	晋城合为规划设计集团有限公司	焦民顺、连志强、牛乐生、高荣芳、徐用生、李康	场地为山间凹地，不均匀地基，报告建议采用不小于 ϕ 1000mm大直径人工挖孔桩，持力层为第3层或第4层，结构设计为 ϕ 1000mm扩底桩，选择第4层风化泥岩为持力层；部分勘探孔深度不满足《工程勘察通用规范》（GB55017-2021）3.2.5要求。	建筑专业关于无障碍卫生间问题为强制性条文，未设计，不满足规范要求；暖通专业未明确系统工作压力，系统试压值无确定依据；勘察专业引测点坐标报告未提供，现行规范补充不全。
6	襄垣湖畔花园住宅小区二期工程17#办公楼	山西龙呈工艺绣品有限公司	山西省第二建筑设计院	山西省第二建筑设计院	冯高磊、樊永盛、郭丽静、陈志萍、吴建义、王军海	/	结构专业未补充大跨梁的裂缝计算、基础计算、计算书屋顶构架模型等内容，屋顶构架层荷载输入与建筑布局不一致；暖通专业油烟净化设施问题缺少技术参数；勘察专业存在潜水和承压水多层地下水，未对地下水进行腐蚀性评价。
7	寿阳县市民服务中心建设项目	寿阳县机关事务服务中心	长平工程有限公司	中国中建设计研究院有限公司	董长祥、王江、李宁、程权、陈志萍、叶海东	项目西侧无障碍出入口，两道门之间的距离除去门扇摆动的空间后的净间距小于1.50m，不满足规范要求；未见太阳能光伏设计内容。	未见装配式设计、电动车位设计等内容；大跨网架支座构造要求不清晰。
8	浮山县城关小学教学楼项目	浮山县城关小学	临汾新基础工程勘察检测有限公司	太原市建筑设计研究院	南昕容、张继平、安一清、朱泽荣、高俊峰、王晓红、李茂柱	校园未设置安防系统。	未提供楼板水平加速验算（保证中震正常使用）相关计算结果；挡土墙设计补充不完整；暖通专业未明确供暖系统压力；勘察专业挡土墙勘察孔布置不符合规定。
9	阳泉市老年失能失智康养照护中心建设项目老年失能失智康养照护中心A座	阳泉市社会福利院	阳泉市建筑设计院有限公司	山西筑城建筑设计有限公司	杜艳哲、张宗升、周兴高、卫莉、程权、陈志萍、李茂柱	医疗场所的患者区域，未做局部等电位联结。	结构专业未设置性能目标，重要性系数未调整；部分桩间距过小；角柱箍筋加密未修改；暖通专业新风换气机进排风口间距不满足规范要求；主入口未见采取减少冷风渗透的措施；勘察专业未提供支护设计施工需要的相关岩土参数；缺地质条件地质条件可能造成的风险。
10	国投晋湖雅澜项目地下车库	太原新时代滨湖置业有限公司	山西冶金岩土工程勘察有限公司	太原市建筑设计研究院	滕尚东、赵保平、吕平、董杰、程权、张怀仁、阎宏武	部分工程桩未提出检测要求，如GZ1、GZ4；地下车库顶板上部无建筑物，人防荷载55取值偏小，人防外墙荷载25，不满足规范满足；部分灯具安装高度在2.5m及以下，且灯具采用交流低压供电时，未设置剩余电流动作保护电器作为附加防护。	结构专业主楼相关范围内部分框架梁的箍筋未修改，如2#、3#楼周边。
11	保利大都汇（王村城改项目及王村北街棚户区改造及清空土地上的房地产项目）4号楼	太原保利房地产开发有限公司	山西省勘察设计研究院有限公司	太原市建筑设计研究院	史卫平、杜艳哲、赵洪波、李晓波、路文渊、卫莉、王敏泽	部分灯具安装高度在2.5m及以下，且灯具采用交流低压供电时，未设置剩余电流动作保护电器作为附加防护。	地下室顶板（室外区）抗渗等级应为P8，地下混凝土抗冻设防范围内抗渗等级应为P10，设计有误；未按要求修改边缘构件长度，部分约束边缘构件及Lc长度不满足要求。
12	新城广场项目二期会所、地下车库	吕梁永大房地产开发有限公司	吕梁国强工程勘察有限公司	山西华鼎建筑设计有限公司	张宗升、杜艳哲、李志卓、卫莉、程权、陈志萍、李茂柱	未提供场地附近是否存在断裂以及相应分析评价（GB55003-3.2.2）。	暖通专业设备表和风机数据补充不完整；供暖管道应力设图中未表达清楚；未见补充水力计算书；勘察专业湿陷性评价不符合规定；地下车库钻孔布置不符合规定。
13	保利珑樾幼儿园	山西中安利君房地产开发有限公司	山西省勘察设计研究院有限公司	山西省建筑设计研究院有限公司	赵洪波、姚明悦、路文渊、徐用生、王敏泽、汤宗武	安装非安全特低电压供电的电动阀门的金属管道，未设置辅助等电位的联结；未提供场地附近是否存在断裂以及相应分析评价（GB55003-3.2.2）。	厨房流线修改不到位；结构专业未按要求补充修改并完善计算书，如桩和承台计算书、沉降计算书、性能化设计等；
14	龙典佳苑建设项目13号楼	山西龙典汇丰房地产开发有限公司	山西裕宏岩土工程勘察检测有限公司	太原市建筑设计研究院	石勇、张宗升、杜艳哲、卫莉、朱宝仁、荆和平、陈志萍	各系统供暖干管固定支架的设置不满足管道伸缩要求GB50736-2012 /5.9.5；未提供场地附近是否存在断裂以及相应分析评价（GB55003-3.2.2）。	结构专业未补充重要工程判别、明确抗浮等级、停止降水的时间与条件等内容；勘察专业湿陷性评价依据不符合规定；楼座及地库基坑深度约4.6-7.1m缺抗剪强度试验，不符合规定。