

一、企业登录

1、全国工程造价咨询管理系统，点击“企业登录”，如图-1，选择相应的登录入口登录系统，如图-2：



图-1



图-2

2、企业登录后，可在首页看到近 30 日的业绩和信用信息的修改、添加记录，如图-3：

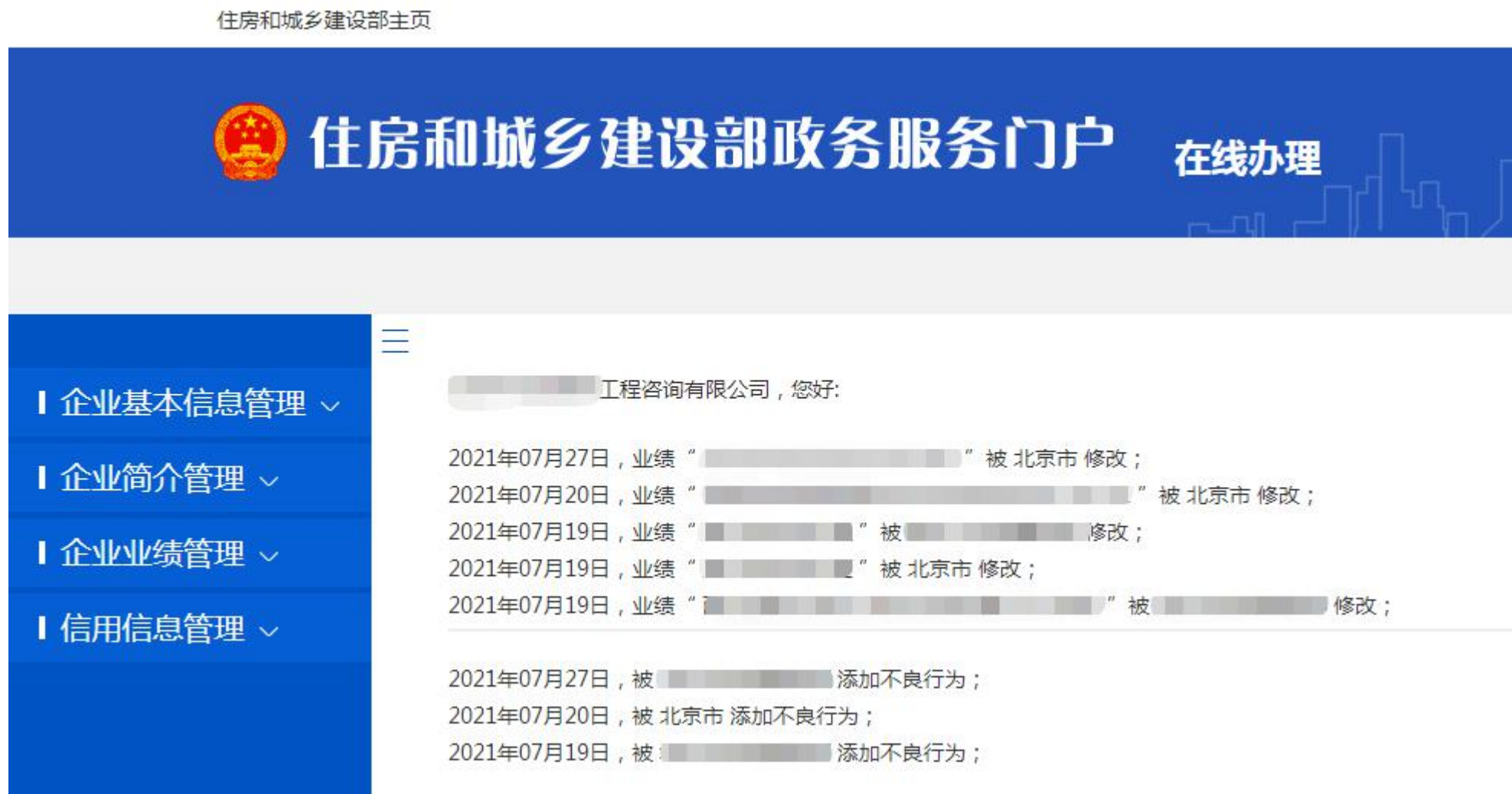


图-3

3、企业端分为四部分：企业基本信息管理、企业简介管理、企业业绩管理、信用信息管理

## 二、企业基本信息管理

该栏目下包含：企业基本信息、企业基本信息修改记录、一级造价工程师、二级造价工程师、修改登录方式、修改密码。

### 1、企业基本信息管理：

#### 1-1 信用承诺书

点击“企业基本信息管理”，需要先阅读《信用承诺书》，阅读完后点击“确定”进入企业基本情况页面。

**郑重承诺如下：**

- 一、本企业在全国工程造价咨询管理系统填报的所有内容均合法、真实、准确和有效，并对所提供资料的真实性负责；
- 二、本企业严格遵守国家有关法律、法规和规章，按照工商营业执照经营范围，依法从事工程造价咨询活动；
- 三、本企业承诺填报的信息如有虚假，愿意接受住房和城乡建设主管部门处罚，并承担相应后果；
- 四、自觉接受政府、行业组织、社会公众的监督；
- 五、本企业自愿接受住房和城乡建设主管部门依法实施的监督检查，并如实提供相关资料。如存在违法行为，接受行政执法部门依照有关法律、法规给予的行政处罚，并依法承担相应责任；
- 六、本企业及相关人员已认真阅读上述承诺。

确定

返回

#### 1-2 企业信息维护

可以查看和修改企业的基本信息，修改完后点击保存；如图-4：

其中：

①一级注册造价师人数、二级注册造价师人数从造价师系统调取；

②原资质登记和取得资质时间不可修改；

③统一社会信用代码不可修改；

④如修改企业名称、企业法定代表人、企业法人身份证号，需要先“保存”信息，然后“打印承诺书”“上传承诺书”“上传身份证”，再点击提交；

⑤如修改企业名称，需要先“保存”信息，然后“打印承诺书”“上传承诺书”，再点击提交；

⑥修改其他信息的，需要先“保存”信息，然后再点击提交；

⑦上传承诺书的，需要等承诺书由管理机构审核完后，可以继续修改企业的其他信息。

企业基本信息管理 ^

企业基本信息管理

企业基本信息修改记录

一级造价工程师

二级造价工程师

修改登录方式

修改密码

企业简介管理 v

企业业绩管理 v

信用信息管理 v

企业基本情况

企业名称：*	<input type="text"/>	企业法定代表人：*	<input type="text"/>
企业法人身份证号：*	<input type="text"/>	企业注册地：*	<input type="text"/> ---请选择---
企业注册地址：*	北京市西城区	公司成立时间：*	2009-10-10
企业登记注册类型：*	有限责任公司	统一社会信用代码：*	<input type="text"/> ABq
注册资本(万元)：*	600	联系人：*	<input type="text"/>
联系人手机号：*	<input type="text"/>	电子邮箱：*	<input type="text"/>
企业网址：	<input type="text"/>		
一级注册造价师人数：	0	二级注册造价师人数：	0
原造价咨询资质等级：	乙级	取得资质时间：	2021-07-06
其他资质及等级：	工程设计 <input type="text"/> 丙级 工程监理 <input type="text"/> 甲级		

保存

打印承诺书

上传承诺书

上传身份证

提交

图-4

2、企业基本情况修改记录：企业可以查看企业基本信息的修改记录，点击图-5 的“查看详情”，图-6 中标红的信息是本次修改的信息：

三

企业基本信息管理 ^

企业基本信息管理

企业基本信息修改记录

一级造价工程师

二级造价工程师

修改登录方式

修改密码

企业简介管理 v

企业业绩管理 v

信用信息管理 v

企业基本情况修改记录								
共7项								
序号	企业名称	法人姓名	企业注册地	企业登记注册类型	统一社会信用代码	修改时间	修改用户	查看详情
1	工程咨询有限公司		北京市	国有与集体联营企业	523AB	2021-07-27 11:26:2	企业	查看详情
2	工程咨询有限公司		北京市	股份有限公司	523AB	2021-07-20 17:13:55	管理端	查看详情
3	工程咨询有限公司		北京市	股份有限公司	523AB	2021-07-20 17:4:40	企业	查看详情
4	工程咨询有限公司		北京市	股份有限公司	523AB	2021-07-19 15:7:57	企业	查看详情
5	工程咨询有限公司		北京市	股份有限公司	523AB	2021-07-19 13:3:4	管理端	查看详情
6	工程咨询有限公司		北京市	股份有限公司	523AB	2021-07-19 13:2:56	管理端	查看详情
7	工程咨询有限公司		北京市	集体企业	52369	2021-07-19 12:29:13	管理端	查看详情
共7项  每页10项  首页  上一页  下一页  末页  共1页  第1页								

图-5



内容	变更前	当前
企业名称	工程咨询有限公司	工程咨询有限公司
法定代表人		
企业注册地	北京市	北京市
企业注册市	丰台区	西城区
企业注册地址		
公司成立时间	2009-10-10	2009-10-10
企业登记注册类型	股份有限公司	国有与集体联营企业
统一社会信用代码		
注册资本	1000	100
联系人		
联系人手机号		
电子邮箱		
企业网址		
原资质等级	乙级	乙级
取得资质时间	2021-07-06	2021-07-06
其他资质及等级：		
工程咨询	乙级	乙级
工程设计	甲级	乙级
工程监理	综合资质(不分级别)	综合资质(不分级别)

图-6

3、一级造价工程师查看：查看注册在本单位的一级造价工程师，如图-7，点击“姓名”可以查看该造价师的详细信息，点击“查看业绩”，可以查看该造价工程师师的业绩信息，如图-8：

企业基本信息管理

企业基本信息管理

企业基本信息修改记录

一级造价工程师

二级造价工程师

修改登录方式

修改密码

企业简介管理

企业业绩管理

信用信息管理

一级造价工程师查看

高级搜索

姓 名：

性 别：

---请选择---

注册证书编号：

搜索

序号	姓名	性别	身份证	职称	一级造价工程师证书编号	专业	关联业绩	个人信用记录
1	李	男	420500*****33	经济师	建[造]1411	土建	<a href="#">查看业绩</a>	
2	康	男	412825*****11	工程师	建[造]1432	安装	<a href="#">查看业绩</a>	
3	魏	男	610402*****21	工程师	建[造]0111	土建	<a href="#">查看业绩</a>	
4	杨	男	220102*****03	高级工程师	建[造]0611	安装	<a href="#">查看业绩</a>	
5	陈	女	510102*****42	工程师	建[造]0411	土建	<a href="#">查看业绩</a>	
6	唐	女	110107*****04	高级工程师	建[造]0111	土建	<a href="#">查看业绩</a>	
7	李	男	110102*****31	工程师	建[造]0111	土建	<a href="#">查看业绩</a>	

图-7



工作业绩情况

工作业绩情况

序号	工程项目名称	项目类型	总造价(万元)	委托单位	创建用户
1	仓库建设		1200	华北有限公司	个人
2	幕墙工程结算		2412	有限责任公司	个人

共2项 每页10项 首页 上一页 下一页 末页 共1页 第1页

图-8

4、二级造价工程师：查看注册本单位的二级造价工程师，人员信息从全国二级注册造价工程师管理系统中调取。

5、修改登录方式：

若企业是使用加密锁登陆，可以在此处修改为用户名和密码登录，如图-9；

修改登录方式

\* 用户名：只能填写英文和数字

\* 输入新密码：

\* 确认新密码：

\* 联系人：

\* 联系人手机号：

\* 验证码： 验证码

备注：

1、联系人及联系人手机号从企业基本信息中调取，如信息有误，请在菜单“企业基本信息查看”-->“企业基本情况”中修改

2、密码长度为8到32位。

3、密码必须包含且只包含【大写字母,小写字母,数字】。

确定

图-9

按要求设置用户名和密码，其中：

- ①联系人及联系人手机号从企业基本信息中调取，如信息有误，请在菜单“企业基本信息查看”-->“企业基本情况”中修改
- ②密码长度为8到32位。
- ③密码必须包含且只包含【大写字母,小写字母,数字】。
- ④企业登录方式只能是一种，由加密锁登录改为用户名登录后，不能再次改为加密锁登录。

#### 6、修改密码：

用户名登录的用户，在此处修改密码，如图-10：

企业基本信息管理 ^

企业基本信息管理

企业基本信息修改记录

一级造价工程师

二级造价工程师

修改登录方式

修改密码

企业简介管理 v

企业业绩管理 v

信用信息管理 v

修改密码

\* 输入旧密码 :

\* 输入新密码 :

\* 确认新密码 :

备注 :

1、如果还没有更改为用户名登录, 请先去更改登录方式 !

2、密码长度为8到32位。

3、密码必须包含且只包含【大写字母,小写字母,数字】。

确定

图-10

### 三、企业简介管理

1、企业简介管理：企业可以在该栏目修改企业简介，如图-11：



企业简介修改

工程咨询有限公司办公室地址位于中国的首都，政治、文化中心北京，于2000年11月07日在注册成  
立，注册资本为 万元 人民币，在公司发展壮大的21年里，我们始终为客户提供好的产品和技术支持、健全的售后服务，我公司主要经营工程造价咨询；工程项目管理；工程  
招标及代理；工程技术咨询；工程预算、审计；工程监理；工程及建筑物的质量评估。

注：企业简介字数控制在2000以内

确定

图-11

2、企业简介修改记录：企业可以查看历次的企业简介修改记录，如图-12，点击“查看详情”可以看到修改记录，如图-13：



企业简介修改记录

共3项

序号	修改时间	修改用户	查看详情
1	2021-06-29 15:13:34	企业	查看详情
2	2021-06-23 10:45:20	企业	查看详情
3	2021-06-22 19:10:4	企业	查看详情

共3项 每页10项 首页 上一页 下一页 末页 共1页 第1页

图-12



图-13

#### 四、企业业绩管理

企业可以在该栏目添加业绩，修改企业的业绩，一级造价工程师本人在个人端添加的业绩，也会关联到企业，并能查看修改和删除业绩记录，如图-14：

工作业绩情况

工作业绩情况

+ 添加工作业绩情况

+ 批量上传业绩

项目名称：

项目类型：

---请选择---

委托单位：

搜索

序号	工程项目名称	项目类型	总造价(万元)	委托单位	创建用户	修改记录	操作	是否虚假业绩
1		市政工程			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	已删除	
2		房屋建筑工程			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	修改	
3		房屋建筑工程			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	修改	
4		市政工程			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	修改	

图-14

1、添加工作业绩

点击图-14 中的“添加工作业绩情况”，依次填写业绩信息，如图-15；也可以批量上传业绩。  
添加完的业绩会在页面下方展示：



工作业绩情况

添加工作业绩情况

批量上传业绩

\*项目类型：

---请选择---

\*项目名称：

\*委托单位：

\*项目属地：

---请选择---

---请选择---

---请选择---

\*造价业务类型：

建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告的编制和审核

建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制

建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等

工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询

提供工程造价信息服务等

\*项目起止日期：

至

（\* 如：2000-10）

\*工程造价咨询业务合同价：

（万元）

项目工程造价：

（万元）

图-15

2、企业修改业绩：点击业绩后的“修改”，在修改页面修改业绩的相关信息，如图-16：

Q 工作业绩情况

+ 添加工作业绩情况

项目名称：

委托单位：

序号	工	委托单位	创建用户	修改记录	操作
1		东工程咨询有限公司	个人	<a href="#">查看修改记录</a>	
2			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	<a href="#">修改</a>
3			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	
4			企业	<a href="#">查看修改记录</a>	已删除
5		品有限责任公司	企业	<a href="#">查看修改记录</a>	

修改

项目类型\*

其他

项目名称\*

委托单位\*

项目所属地\*

北京市

东城区

---请选择---

造价业务类型\*

建设项目建议书及可行性研究投资估算、

起止日期\*

2021-05

至:

2021-07

工程造价\*

2000.0

(万元) (请不要在全角状态下输入数字 如: 1 2 3 -错误, 123-正确)

项目负责人\*

联系电话

提交

关闭

图-16

3、查看业绩修改记录，图-16 中的“查看修改记录”，可以看到该条业绩的历次修改记录，如图-17，点击“修改详情”，能看到该条业绩的本次修改的具体内容，如图-18：

业绩修改记录

序号	工程项目名称	项目类型	总造价(万元)	委托单位	修改用户	修改时间	修改详情
1		房屋建筑工程	200		省级	2021-07-20 17:21:20	<a href="#">修改详情</a>
2		其他	200		企业	2021-07-20 17:12:37	<a href="#">修改详情</a>
3		市政工程	200		企业	2021-07-20 17:12:8	<a href="#">修改详情</a>

图-17

## 业绩修改记录

序号	工程项目名称	项目类型	总造价(万元)	委托单位	修改用户	修改时间	修改详情
1	改建工程	市政工程					<a href="#">详情</a>

共1项 每页10项 [首页](#)

内容	变更前	当前
项目类型	市政工程	市政工程
项目名称	改建工程	改建工程
委托单位	*****	*****
项目所属省	北京市	北京市
项目所属市	丰台区	丰台区
项目所属区(县)		
造价业务类型	建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制	建设项目建议书及可行性研究报告投资估算、项目经济评价报告的编制和审核
项目开始日期	2021-05	2021-05
项目结束日期	2021-07	2021-07
项目工程造价	1002	1102
项目负责人		
联系电话		
<a href="#">关闭</a>		

图-18

五、信用信息管理

企业可以查看本企业的信用信息，如图-19:

企业基本信息管理

企业简介管理

企业业绩管理

信用信息管理

信用信息查看

查看信用信息

序号	处罚类型	处罚原因	开始时间	结束时间	行政处罚实施主体
1	行政处罚		2021-07-26	2021-07-30	建设部
2	行政处罚		2021-07-19	2021-07-22	北京市
3	行政处罚		2021-07-01	2021-07-31	建设部

图-19